

Les acteurs))) HÉLIOPARC

))) Urban&You, la nouvelle pépite

→ Urban&You est en passe de devenir l'une de ces pépites nées sur la technopole et qui roulent désormais leur bosse dans l'hexagone ou à l'international. On pense à Héliantis, à Météorage ou encore, plus récemment, à Eove. La start-up est de cette trempe. L'objectif? 40 salariés et un chiffre d'affaires de 5 millions d'euros prévus dans 4 ans.



→ Dirigeants : Nathalie et Jean Larradet
→ Tél. : 06 82 80 10 98
→ www.urbandyou.fr

« Si vous réussissez, ce sera magique ». Ce propos, c'est un professionnel de l'immobilier qui l'a soufflé au creux de l'oreille de Nathalie et Jean Larradet, voici deux ans. Un algorithme plus tard, le pari est en passe d'être relevé. Le succès d'Urban&You est désormais à portée de clic. « Notre solution en ligne permet de connaître le potentiel foncier d'une parcelle, c'est-à-dire la surface maximale constructible sur un terrain. Un service utile aux architectes, promoteurs immobiliers et autres collectivités qui voudraient revoir leur PLU » souligne Jean Larradet, qui rappelle que l'idée a émergé dans les pensées de sa compagne, Nathalie, architecte. « Elle foisonne d'idées » s'amuse-t-il.

Regard brillant et verbe alerte, Jean Larradet a l'enthousiasme des jeunes créateurs. À la différence près qu'Urban&You n'est plus un doux rêve mais bien une réalité. Le projet a même déjà été distingué par le prix de l'innovation BPI. « Il suffit à l'utilisateur de s'inscrire sur urbandyou.fr, d'entrer l'adresse de la parcelle et de décrire le projet de construction. Notre réponse lui parvient sous un délai de 24h avec le résumé des règles d'urbanisme, la vue 3D et le calcul détaillé de la

surface maximale constructible » explique-t-il. Pourquoi ça marche? « Parce que nous avons correctement positionné le concept entre deux risques: celui d'en faire trop, et donc mal, et celui de n'en faire pas assez, et de devenir inutile ».

Si depuis 2 ans le développement technique de l'outil était la priorité, Urban&You va désormais devoir étoffer ses forces, réussir sa commercialisation, mettre en place son service après-vente. La levée de fonds en cours devrait permettre à la start-up et à ses 5 collaborateurs de s'entourer suffisamment pour capter rapidement le marché. « Je ne regrette pas une minute mon choix, affirme celui qui était auparavant responsable informatique au Crédit Agricole. J'adore l'entreprise, le risque, le pilotage ». Créateur dans l'âme, il a choisi de se servir d'Hélioparc comme d'un tremplin. « Quand on cherche des locaux, on peut aller seul en ville ou s'installer sur la technopole. Je n'ai pas eu l'ombre d'une hésitation. C'est toujours compliqué de partir de zéro. Si on est dans un environnement avec un écosystème favorable, c'est plus facile et rassurant. Dans le couloir de l'atelier numérique, le dynamisme est indéniable ».

Étoffer les forces

LES ACTUS

Les Rencontres Multimédia 2017

Découvrez comment le numérique révolutionne notre environnement. Avec le Greta Sud Aquitaine. Le 13 septembre au Palais Beaumont.

Meetup Machine Learning Pau

Opendata, un mythe ou des réalités? avec Jean-Christophe Elineau. Le 20 septembre à Hélioparc.

Révolution numérique, digital natives, performance de l'entreprise...

Réunion d'information avec IDESO. Le 29 septembre à Hélioparc.

→ Retrouvez toutes les actus sur www.helioparc.fr

))) Gaspillages énergétiques ? Faites appel à ValoSys !

→ Avec ces trois hommes de terrain, associés au sein d'un bureau d'ingénierie, les industriels sont assurés de faire entrer une bonne dose de pragmatisme dans leurs ateliers.

Passés par Roche-Bobois, Rhône-Poulenc ou Alstom, Laurent Debû, Vincent Doucet et Hédi Bessibes affichent de solides expériences, prompts à faire vrombir le moteur de ValoSys. Leur métier ? Fournir du service et de l'accompagnement aux industriels de la chimie, de l'énergie, de l'agroalimentaire... en leur apportant de l'expérience concrète et de la disponibilité.

« Nous avons travaillé ensemble pendant 5 ans à la tête d'une usine de valorisation de déchets industriels. Nous avons conçu cette usine et avons assuré son exploitation et sa maintenance.

Poursuivre notre aventure commune, disposer de tous les leviers en main, être maîtres de notre destin, c'est ce qui nous anime. Gérer une entreprise, c'est assez exaltant ! Encore plus à Hélioparc où tout est pensé pour aider le développement des jeunes entreprises, même la durée du bail ! » souligne Laurent Debû, responsable du développement.

« Nous accompagnons nos clients autour des problématiques énergétiques. Un brûleur mal réglé dans une usine peut par exemple générer des surcoûts d'exploitation, sans parler des incidences sur l'environnement. L'enjeu est d'optimiser les systèmes et de faire la chasse aux gaspis » complète Vincent Doucet. « À partir des calculs réalisés, nous donnons priorité aux solutions applicables sur le terrain. Chez les industriels, il y a une perte de savoir-faire sur les utilités annexes à la production. Nous apportons une réelle plus-value dans ce domaine, de par notre passé de concepteur et d'exploitant d'unités de production » indique Hédi Bessibes. Et l'expression, « ça m'est déjà arrivé, j'ai la solution ! », d'être régulièrement prononcée dans le bureau de la start-up. Créée début 2017, ValoSys a déjà un carnet de commandes bien rempli. Signe que la riche expérience multi-métiers de ces trois-là en séduit plus d'un !



ValoSys
→ Directeur Développement : Laurent Debû
→ Immeuble : Einstein
→ Tél. : 06 81 26 53 91
→ www.valosys.fr

))) Antea Group, « L'ingénierie au service de l'environnement »

→ **Anne-Claire Jacob, responsable de l'implantation paloise, nous ouvre les portes d'Antea Group, acteur majeur de l'ingénierie et du conseil en environnement.** Au sein d'Hélioparc, on croise des start-ups. On trouve aussi des groupes internationaux. Antea Group est de ceux-là. Cet expert de l'ingénierie et du conseil en environnement a même été classé à la 13ème place des groupes européens intervenant sur ces sujets ! « Nous apportons notre savoir-faire pour la maîtrise des risques environnementaux, la gestion de l'eau et des déchets, les infrastructures ainsi que l'aménagement de territoire » indique Anne-Claire Jacob, responsable commerciale pour le secteur des Pays de l'Adour. « La gestion d'une pollution de sol ou de nappe, le traitement des eaux usées, la recherche et la gestion des ressources en eau souterraine, le désamiantage et le confortement d'ouvrages géotechniques... sont quelques-uns de nos domaines d'interventions ».

Des missions que les 850 collaborateurs du groupe en France assurent pour le compte d'industriels ou de collectivités. Depuis un an, le rachat du Groupe IRH Environnement a permis d'ajouter des compétences supplémentaires, par exemple sur le plan du contrôle réglementaire des rejets aqueux et atmosphériques ainsi que

pour le traitement des effluents urbains. Si le panel d'expertises est large, les ingénieurs de l'antenne paloise peuvent se targuer d'être spécialisés dans le traitement des eaux industrielles. Six collaborateurs œuvrent ici au quotidien. « Nous travaillons non seulement sur des solutions de traitement des effluents mais aussi sur les possibilités d'optimisation des consommations d'eau et d'énergie dans les différents process industriels rencontrés ». Présent depuis près de 20 ans dans les murs de la technopole, Antea Group participe pleinement à la dynamique locale en s'impliquant au sein du Pôle Avenia. « Le Pôle Avenia est centré sur les géosciences. Notre groupe est l'une des références dans ce domaine notamment en ce qui concerne la géothermie. Les connexions sont évidentes. Nous développons par ailleurs au sein de ce pôle une approche environnementale pouvant s'appliquer à l'ensemble des projets de géosciences » précise Anne-Claire Jacob.



Antea Group
→ Responsable commerciale Pays de l'Adour : Anne-Claire Jacob
→ Immeuble : De Vinci
→ Tél. : 05 59 30 15 90
→ www.anteagroup.fr